

**МИНИСТЕРСТВО  
НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

София 1202, ул. Св. Св. Кирил и Методий 17-19  
тел. 02/9 405 900, факс: 02/9 872 517



**ГОДИНА LXV  
ISSN 0324-0711**

**Адрес на редакцията:  
1000 София, ул. „Граф Игнатиев“ 38А  
Издава ИТУС`98 ЕООД**

**Редакционен съвет:**

**председател -** Николай Нанков,  
инж. Кристина Цалова,  
арх. Пенчо Димитров,  
**гл. редактор -** инж. Кънчо Кръстев

редактор и коректор - М. Минкова  
художник корица - Б. Моллов  
графичен дизайн - С. Виденова, Н. Попов



**АБОНАМЕНТ 2026**

**50,62 евро (с ДДС)**

Плащане:  в брой  
 с платежно нареждане

**ИТУС`98 ЕООД, 1000 София,  
ул. „Граф Игнатиев“ 38А  
тел. 02/9 896 214; 0888 343 317;  
e-mail: itus@abv.bg  
[www.arhstroibg.com](http://www.arhstroibg.com)**

Банкова сметка (IBAN) **BG75 UNCR 9660 1010 7370 02**  
Банков код (BIC) **UNCRBGSF**  
**УниКредит Булбанк**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

**CONTENTS**

**ЗАКОН 3 REGIONAL  
ЗА РЕГИОНАЛНОТО DEVELOPMENT  
РАЗВИТИЕ АКТ**

**Предпечатна подготовка - ИТУС 98 ЕООД**  
Редакционният съвет на БСА и ИТУС 98 ЕООД  
допускат препечатването от Бюлетина  
с единственото условие да бъде цитиран източникът.

**Печат: РАКУРС СД**

### 3 ЗАКОН ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

Глава първа  
**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### 4 Глава втора **ТЕРИТОРИАЛНА ОСНОВА НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**

Глава втора „а“  
**ПЛАНИРАНЕ  
НА ПРОСТРАНСТВЕНОТО РАЗВИТИЕ**  
(**4 10**, отм. **14**)

#### 5 Глава трета **СТРАТЕГИЧЕСКО ПЛАНИРАНЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**

#### 9 Глава четвърта **УПРАВЛЕНИЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**

#### 14 Глава пета **РЕСУРСНО ОСИГУРЯВАНЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**

#### 15 Глава шеста **НАБЛЮДЕНИЕ И ОЦЕНКА НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**

#### 16 Глава седма **НАБЛЮДЕНИЕ НА ПРОСТРАНСТВЕНОТО РАЗВИТИЕ** (**10**, отм. **14**)

#### 17 ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ  
РАЗПОРЕДБИ**

#### **Цитирани нормативни документи в Закон за регионалното развитие**

1. Закон за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България [чл.14(2)]
2. Правилник за прилагане на Закона за регионалното развитие [чл.14(1); 18(5), (8), (10), (15); 19(1)4, (2); 22(7); 30(4); 31(2); §5]
3. Закон за водите [чл.22(5)7]
4. Закон за опазване на околната среда [чл.32]
5. Закон за обществените поръчки [чл.36(1)]
6. Кодекс на труда [§3(3)]
7. Закон за държавния служител [§3(3)]



УНС 08№170

# ЗАКОН ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ДЪРЖАВЕН  
РЕГИСТЪР  
в сила от  
обн. ДВ080530 50, 080831 →  
БСА08 9  
биолетин  
СТРОИТЕЛСТВО  
и АРХИТЕКТУРА  
година  
брой

1 доп., ДВ090623 47, 090623 →  
(от изм. и доп. ЗВ - §42)

2 изм., ДВ091016 82, 091016 →

3 изм. и доп., ДВ091124 93, 091225 →  
(от изм. и доп. ЗМВР - §93)

4 изм. и доп., ДВ121026 82, 121126 →  
(от изм. и доп. ЗУТ - §145)

5 изм., ДВ130726 66, 130726 →  
(от изм. и доп. ЗУТ - §54)

6 доп., ДВ140311 22, 140311 →  
(от изм. и доп. ЗОИК - §12)

7 изм., ДВ141128 98, 141128 →  
(от изм. и доп. ЗУТ - §54)

8 изм., ДВ150203 9, 150203 →  
(от изм. и доп. ЗТ - §5)

9 доп., ДВ150220 14, 150224 →  
(от изм. ЗЗХОКТХВПТ - §34)

10 изм. и доп., ДВ160223 15, 160227 →

11 изм. и доп., ДВ170207 13, 170207 →

12 изм., ДВ170718 58, 170718 →  
(от изм. и доп. ЗБАБХ - §61)

13 изм. и доп., ДВ180329 28, 180329 →  
(от изм. и доп. ЗМПВВПРБ - §46)

14 изм. и доп., ДВ200313 21, 200313 →

БСА20 10

15 изм., ДВ220701 51, 220701 →  
(от изм. и доп. ЗУСЕСИФ - §72)

## Глава първа

### ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

**Чл.1.414** С този закон се уреждат планирането, програмирането, управлението, ресурсното осигуряване, наблюдението, контролът и оценката по изпълнението на системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие.

#### Чл.2.(1) (4, ОТМ. 10)

**(2)4** Държавната политика за регионално развитие създава условия за балансирано и устойчиво интегрирано развитие на районите и общините и обхваща система от нормативно регламентирани документи, ресурси и действия на компетентните органи, насочени към:

**1.** намаляване на междурегионалните и вътрешнорегионалните различия в степента на икономическото, социалното и териториалното развитие;

**2.14** осигуряване на условия за ускорен икономически растеж и високо ниво на заетост за насърчаване на инвестициите, конкурентоспособността и иновациите;

**3.14** развитие на териториалното сътрудничество и интеграция на трансграничните райони;

**4.14** осигуряване на териториална основа за устойчиво регионално и пространствено развитие и за прилагане на интегрирани териториални инвестиции;

УНС 08№170

# ЗАКОН ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ДВ080530 50 08 9  
ДВ220701 51 15

080831 →



**6. Южен централен район**, включващ областите Кърджали, Пазарджик, Пловдив, Смолян и Хасково.

**(4)** Районите, които образуват **ниво 3**, представляват административно-териториални единици и обхващат територията на отделните области.

**(5)** Районите от съответните нива са териториална основа за провеждане на държавната политика за регионално развитие.

**Чл.5.** (ОТМ. **14**)

**Чл.6.** (**10**, ОТМ. **14**)

**Чл.7.** (ОТМ. **14**)

## Глава втора „а“

### ПЛАНИРАНЕ НА ПРОСТРАНСТВЕНОТО РАЗВИТИЕ

(**4 10**, ОТМ. **14**)

**Чл.7а.** (**4**, ОТМ. **14**)

**Чл.7б.** (**4**, ОТМ. **14**)

**Чл.7в.** (**4**, ОТМ. **14**)

**Чл.7г.** (**4**, ОТМ. **14**)

**Чл.7д.** (**4 10 13**, ОТМ. **14**)

[www.arhstroibg.com](http://www.arhstroibg.com)

## Глава трета

### СТРАТЕГИЧЕСКО ПЛАНИРАНЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

**10**

**Чл.8. ▣(1)** Стратегическото планиране на регионалното развитие интегрира регионалното и пространственото развитие и обхваща разработването и актуализацията на система от документи за намаляване на дисбаланса в развитието на националната територия при отчитане на териториалния потенциал, включително осигуряване развитието на трансгранично, транснационално и междурегионално сътрудничество.

**(2)** Системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие обхваща:

**1. Национална концепция** за регионално и пространствено развитие;

**2. интегрирани териториални стратегии** за развитие на регионите за планиране от ниво 2;

**3. план** за интегрирано развитие на **община**.

**(3)** Документите по *ал.2* се намират в йерархична съподчиненост и се разработват, както следва:

**1.** Националната концепция за регионално и пространствено развитие - за срок до 15 години с изключение на елементите на техническата инфраструктура, които се планират за период до 30 години;

**2.** интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 - за срок 7 години с изключение на елементите на техническата инфраструктура, които се планират за период до 30 години;

**3.** планът за интегрирано развитие на община - за срок 7 години.

**(4)** Документите по *aa.2* служат за:

**1.** определяне на актуалните проблеми, нуждите и потенциалите за развитие на районите, общините и населените места, които се отчитат при разработването на инвестиционни програми и финансови инструменти, включително съфинансирани от фондовете на Европейския съюз;

**2.** идентифициране на проекти, допринасящи за постигане на националните цели и приоритетите за регионално и местно развитие;

**3.** планиране и изпълнение на интегрирани подходи за териториално и градско развитие;

**4.** координиране на секторните и хоризонталните политики на териториално ниво чрез отчитане на териториалните им измерения;

**5.** осигуряване на съгласуваност на провеждането на държавната политика за регионално развитие със стратегическите документи на национално ниво;

**6.** координиране развитието на националната територия и акватория в съответствие с Морския пространствен план на Република България.

**Чл.9. (10, ОТМ. 14)**

**Чл.10. 14(1) Националната концепция** за регионално и пространствено развитие определя дългосрочните перспективи, цели и приоритети на държавната политика за намаляване на дисбаланса в развитието на националната територия и съответствието ѝ с другите секторни и хоризонтални политики.

**(2)** Националната концепция за регионално и пространствено развитие определя стратегията за развитие на националната територия и връзките ѝ със съседни страни и региони.

**(3)** Националната концепция за регионално и пространствено развитие отчита действащите стратегически документи на международно равнище в областта на регионалното и пространственото развитие, Морския пространствен план на Република България и националните стратегически документи за развитие на секторните и хоризонталните политики.

**(4)** Националната концепция за регионално и пространствено развитие съдържа:

**1.** анализ на демографското, социално-икономическото, екологичното и териториално-урбанистичното състояние, изявените проблеми и потенциали за развитие, като се отчитат и изменението на климата и рисковете от бедствия;

**2.** прогнози, алтернативни сценарии и пространствени модели за развитие на националната територия, в които са взети предвид измененията в климата и рисковете от бедствия;

**3.** визия, цели и приоритети за регионално и пространствено развитие;

**4.** пространствена структура с централни, силно урбанизирани територии, периферни и селски слабо урбанизирани територии, територии за защита на природните и културните ценности;

**5.** функционално-йерархична структура на мрежата от населени места с градовете - центрове с европейско, макрорегионално и национално значение, агломерационните образувания и техните зони на влияние;

**6.** главни и второстепенни оси на развитие, включително оси с европейско и макрорегионално значение;

**7.** транспортни и инфраструктурни коридори и обекти с международно и национално значение и интегриране на страната с европейската транспортна, енергийна мрежа и мрежите за пренос на природен газ, нефт и нефтопродукти;



**8.** неформални райони със специфични характеристики и проблеми;

**9.** зони за трансгранично и междурегионално сътрудничество, които допускат съвместно планиране и управление със съседни страни;

**10.** необходими действия и критерии за наблюдение и оценка на изпълнението на концепцията;

**11.** стратегически насоки за разработване и актуализация на интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 за определен период.

**(5)** Националната концепция за регионално и пространствено развитие се изработва от специализирано търговско дружество със 100 на сто държавно участие в капитала, в което правата на държавата се упражняват от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

**(6)** Националната концепция за регионално и пространствено развитие се приема от Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

**Чл. 11. ¶(1)** За регионите за планиране от ниво 2 се разработват **интегрирани териториални стратегии за развитие**.

**(2)** Интегрираната териториална стратегия за развитие на регион за планиране от ниво 2 определя средносрочните цели, приоритети и перспективи за устойчиво интегрирано регионално и местно развитие на територията на съответния регион за планиране в съответствие с предвижданията на Националната концепция за регионално и пространствено развитие и другите секторни и хоризонтални политики, както и връзките му с други региони за планиране от ниво 2 в страната и в съседните държави в макрорегиона.

**(3)** Интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2 координира предвижданията на секторните стратегии и документи на регионално равнище в областта на икономическото развитие, здравеопазването, образованието, науката, социалните услуги, транспорта, водния сектор, енергетиката, широколентовите комуникации, туризма и околната среда и отчита регионалните им специфики и териториалните им измерения.

**(4)** Интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2 отчита предвижданията и инвестиционните намерения за развитие за територията на района и се използва като основа при разработването на схеми за регионална държавна помощ.

**(5)** Интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2 съдържа:

**1.** анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на съответния регион за планиране от ниво 2;

**2.** прогнози, алтернативни сценарии и пространствени модели за развитие;

**3.** визия, цели и приоритети за регионално и пространствено развитие на региона за планиране от ниво 2;

**4.** пространствена структура с централни, силно урбанизирани територии, периферни и селски слабо урбанизирани територии, територии за защита на природните и културните ценности и територии със специфични характеристики и проблеми;

**5.** функционално-йерархична структура на мрежата от населени места с градове центрове и с идентифицирани зони за индустриално развитие и бизнес, за отдых и туризъм, за прилагане на интегрирани териториални инвестиции;



**6.** главни и второстепенни оси на урбанистично развитие с национално и регионално значение и връзки с осите на развитие в макрорегиона;

**7.** транспортни и инфраструктурни коридори и обекти с национално и регионално значение и връзки със съседните райони в страната и в съседните държави;

**8.** мерки за интегрирано териториално възстановяване и развитие;

**9.** мерки и дейности за адаптиране към климатичните промени и за намаляване на риска от бедствия;

**10.** индикативен списък на важни за региона за планиране от ниво 2 проектни идеи с индикативни бюджети и оптимален график на изпълнение;

**11.** обща оценка на необходимите ресурси за реализация на стратегията, конкретизирана по години съобразно оптималния график за изпълнение на проектните идеи;

**12.** необходими действия и индикатори за наблюдение и оценка на изпълнението на интегрираната териториална стратегия за развитие.

**(6)** Интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 се изработват от специализирано търговско дружество със 100 на сто държавно участие в капитала, в което правата на държавата се упражняват от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

**(7)** Интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 се одобряват от регионалните съвети за развитие.

**(8)** Интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 се приемат от Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството след одобрението им от съответните регионални съвети за развитие.

## Чл.12. (отм. 14)

**Чл.13.(1)4 по 14** Планът за интегрирано развитие на **община** определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво развитие на общината и връзките ѝ с други общини в съответствие с интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2 и общия устройствен план на общината.

**(2)14** Планът за интегрирано развитие на община осигурява пространствена, времева и фактическа координация и интеграция на различни политики и планови ресурси за постигане на дефинираните цели за трайно подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на общинската територия.

**(3)14** Планът за интегрирано развитие на община съдържа:

**1.** анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на съответната община;

**2.** цели и приоритети за развитие на общината за определен период;

**3.** зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за сътрудничество с други общини;

**4.** мерки за ограничаване изменението на климата и мерки за адаптиране към климатичните промени и за намаляване на риска от бедствия;

**5.** партньорите и заинтересованите страни и формите на участие в подготовката и изпълнението на плана при спазване на принципите за партньорство и осигуряване на информация и публичност;

**6.** индикативен списък на важни за общината проектни идеи с проектобюджети и оптимален график на изпълнение;

**7.** обща оценка на необходимите ресурси за реализация на плана, конкретизирана по години съобразно оптималния график за изпълнение на важните за общината проектни идеи;

**8.** програма за реализиране на плана за интегрирано развитие на общината;

**9.** необходими действия и индикатори за наблюдение и оценка на изпълнението на плана.

**(4) 13** Планът за интегрирано развитие на община се приема от общинския съвет по предложение на кмета на общината.

**(5) 13** Одобреният план за интегрирано развитие на община се представя от кмета на общината пред съответния областен съвет за развитие в срок до три месеца от неговото приемане от съответния общински съвет.

#### Чл.13а. (10, ОТМ. 14)

**Чл.14. 4 10 14(1)** Условието, редът и сроковете за изготвяне, съгласуване, приемане, актуализиране и изпълнение на документите по чл.8, ал.2 се определят с *правишника за прилагане на закона* (стр.23).

**(2)** Обхватът и съдържанието на Морския пространствен план на Република България и условията и редът за неговото изготвяне, приемане, прилагане и изменение се определят със *Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България*.

**(3)** Морският пространствен план на Република България се изработва от специализирано търговско дружество със сто на сто държавно участие в капитала, в което правата на държавата се упражняват от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

#### Чл.15. (4 5 7, ОТМ. 10)

## Глава четвърта

### УПРАВЛЕНИЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

**Чл.16.(1) 14** Министерският съвет приема Националната концепция за регионално и пространствено развитие и интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 по предложение на министъра на регионално развитие и благоустройството.

**(2) 10 14** Министрите и ръководителите на ведомства отчитат предвижданията на Националната концепция за регионално и пространствено развитие и интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 при провеждане на секторните политики в рамките на своите компетенции.

**Чл.17. 5 7** Министърът на регионалното развитие и благоустройството:

**1.** провежда държавната политика за регионално развитие;

**2. 14** осигурява съгласуваност на политиката за регионално развитие с другите секторни и хоризонтални политики в координация със съответните компетентни органи;

**3.** определя политиката за интегриране на техническата инфраструктура с регионално значение с главните инфраструктурни мрежи с национално и европейско значение съгласувано със съответните компетентни органи;

**4. 14** определя политиката за интегриране на принципи и стратегии за устойчиво, териториално и градско развитие в държавната политика за регионално развитие на национално, регионално и местно равнище;



**(8)** Председателят на регионалния съвет за развитие се определя при условия и по ред, определени в *правилника за прилагане на закона*. По решение на регионалния съвет за развитие за председател на съвета може да бъде избран член на съвета или лице, което не е член на съвета. Когато председател на съвета е лице извън състава по *ал.4*, той няма право на глас при приемането на решения от регионалния съвет за развитие.

**(9)** Заместник-председателят на регионалния съвет за развитие подпомага председателя на регионалния съвет за развитие в изпълнение на неговите функции.

**(10)** Заместник-председателят на регионалния съвет за развитие се определя при условия и по ред, определени в *правилника за прилагане на закона*.

**(11)** Секретар на регионалния съвет за развитие е началникът на териториалното звено на Министерството на регионалното развитие и благоустройството за стратегическо и пространствено планиране и координация на регионалното развитие в съответния регион за планиране от ниво 2. Секретарят на съвета:

**1.** организира и обезпечавя административно-техническата работа на регионалния съвет за развитие;

**2.** участва в заседанията на регионалния съвет за развитие без право на глас при вземането на решения.

**(12)** В изпълнение на функциите си председателят се подпомага от териториалното звено на Министерството на регионалното развитие и благоустройството за стратегическо и пространствено планиране и координация на регионалното развитие в съответния регион за планиране от ниво 2. Експертният състав на регионалния съвет за развитие се състои от три отделни звена със специфични функции: звено за медиации, звено за публични консултации и звено за предварителен подбор.

**(13)** В заседанията на регионалния съвет за развитие с право на съвещателен глас, в качеството им на наблюдатели участват:

**1.** представител на дирекция „Централно координационно звено“ в администрацията на Министерския съвет;

**2.** представител на Изпълнителна агенция „Одит на средствата от Европейския съюз“ към Министерството на финансите;

**3.** по един представител от всяко министерство;

**4.** представител на Националния статистически институт;

**5.** представител на Българската академия на науките;

**6.** представител на Националното сдружение на общините в Република България;

**7.** представители на национално представените организации на работодателите, които имат свои членове на територията на съответния регион за планиране от ниво 2;

**8.** представители на национално представените организации на работниците и служителите;

**9.** представители на висшите училища в съответния регион за планиране от ниво 2;

**10.** представители на икономическия сектор в съответния регион за планиране от ниво 2;

**11.** представители на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза на територията на съответния регион за планиране от ниво 2.

**(14)** Наблюдателите по *ал.13, т.6 - 11* имат право на глас при приемането на решения по *чл.19, ал.1, т.3*.

**(15)** Процедурните правила за определяне на поименния състав на представителите по *ал.13* се определят с *правилника за прилагане на закона*.



**(16) БС** Средствата, необходими за дейността на регионалния съвет за развитие и за укрепване на административния му капацитет, могат да се предвиждат като ресурси по линия на оперативните програми, съфинансирани от Европейските фондове при споделено управление, както и със средства от държавния бюджет.

**Чл.19. БС(1)** Регионалният съвет за развитие:

**1.** обсъжда и одобрява проекта на интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2;

**2.** изпълнява функции по управление, координиране, наблюдение и контрол на изпълнението на интегрираната териториална стратегия за развитие на съответния регион за планиране от ниво 2;

**3. БС** участва в процеса на подбор на концепции за интегрирани териториални инвестиции, съфинансирани от Европейските фондове при споделено управление, от други европейски фондове и финансови източници, включително финансови инструменти, и от съответното национално съфинансиране, в изпълнение на интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2;

**4. БС** предоставя писма за подкрепа във връзка с участието на български партньори в проекти по програмите за трансгранично сътрудничество, съфинансирани от Европейските фондове при споделено управление и инструменти за предприемчивостна помощ на Европейския съюз, при условия и по ред, определени с *правилника за прилагане на закона*;

**5.** осъществява консултативна функция при изготвянето на плановете за интегрирано развитие на общините в региона за планиране от ниво 2;

**6.** разглежда и обсъжда въпроси, които имат отношение към развитието на региона за планиране от ниво 2.

**(2)** Организацията и дейността на регионалния съвет за развитие се определят с *правилника за прилагане на закона*.

**Чл.20.** (отм. БС)

**Чл.21. Областният управител:**

**1.** (4, отм. БС)

**2.** (10, отм. БС)

**3.** (4, отм. БС)

**4.** (4, отм. БС)

**5. 4 БС** подпомага общинските администрации на общините на територията на областта при разработването и прилагането на плановете за интегрирано развитие на общините чрез предоставяне на консултации и препоръки;

**6. 4 БС** оказва съдействие при изпълнението, наблюдението и оценката на съответната интегрирана териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2;

**7. 4 БС** координира изпълнението на секторни стратегически документи, засягащи развитието на областта;

**8. 4 БС** подпомага изготвянето на проекти в съответствие с целите и приоритетите на интегрираната териториална стратегия за развитие на съответния регион за планиране от ниво 2 и плановете за интегрирано развитие на общините на територията на областта;

**9. 4 БС** съдейства за осигуряване на информация и публичност на територията на съответната област относно изпълнението на интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2;



**10.4** сключва споразумения за сътрудничество с други области в страната и извън нея за осъществяване на съвместни дейности за постигане целите на регионалното развитие и териториалното сътрудничество.

**Чл.22.(1)** В областите се създават **областни съвети за развитие**.

**(2)10** Председател на областния съвет за развитие е областният управител, а постоянни членове са кметовете на общините в областта, по един представител на общинския съвет на всяка община, делегирани представители на областните структури на представителните организации на работодателите и на работниците и служителите на национално равнище.

**(3)10** Като членове на съвета с право на глас при обсъждане на въпроси, отнасящи се до тяхната компетентност, участват и ръководителите на териториалните звена на централната изпълнителна власт на територията на областта.

**(4)10** Председателят на областния съвет за развитие кани на заседанията на съвета да присъстват с право на съвещателен глас физически лица и представители на юридически лица и на граждански организации, които имат отношение към развитието на областта.

**(5)10** Областният съвет за развитие:

1. **(4, ОТМ. 14)**
2. **(ОТМ. 14)**
3. **(ОТМ. 14)**
4. **(ОТМ. 14)**

**5.4** одобрява правилата за организацията и дейността на постоянните комисии към областния съвет за развитие;

**6.4** приема решения за сключване на споразумения за сътрудничество с други области в страната и извън нея за осъществяване на съвместни дейности по регионалното развитие и териториалното сътрудничество;

**7.14** съгласува изготвените съгласно *Закона за водите* регионални генерални планове за ВиК системите и съоръженията, генерални планове на агломерации над 10 000 еквивалентни жители за ВиК системите и съоръженията, инвестиционните програми към регионалните генерални планове за ВиК системите и съоръженията, и инвестиционните програми към генералните планове на агломерации над 10 000 еквивалентни жители за ВиК системите и съоръженията;

**8.14** разглежда и обсъжда въпроси, които имат отношение към развитието на областта.

**(6)4 10** По решение на областния съвет за развитие се създават постоянни или временни комисии, които подпомагат дейността му. Постоянните комисии се създават в областта на пространственото развитие, устройството на територията и строителството, индустрията и новите технологии, транспорта и енергетиката, туризма и околната среда, здравеопазването, обзавеждането, пазара на труда и други.

**(7)10** Организацията и дейността на областните съвети за развитие се определят с *правилника за прилагане на закона*.

**(8)4 10** Организацията и дейността на постоянните и временните комисии се определят с правила, които се одобряват от областния съвет за развитие.

**(9)4 10 14** Постоянната комисия за пространствено развитие, устройство на територията и строителство се ръководи от архитект от съответната областна администрация.

**Чл.23. Кметът на общината:**

**1.4 10 14** организира изработването на плана за интегрирано развитие на общината и го внася за обсъждане и приемане от общинския съвет;



**(3) 13** Ежегодно министърът на регионалното развитие и благоустройството, като компетентен орган за разработването на документите по *чл. 8, ал. 2, т. 1 и 2*, планира необходимите финансови ресурси за изпълнение на дейностите по разработване, актуализация, наблюдение и оценка в рамките на бюджетната процедура. Средствата се осигуряват в съответствие със закона за държавния бюджет на Република България за съответната година и/или чрез средства от фондовете на Европейския съюз и други финансови източници.

**Чл. 28.** (**Б 7**, ОТМ. **14**)

**Чл. 29.** Регионалното развитие в районите се подпомага от държавата в съответствие със законодателството в областта на държавните помощи.

## Глава шеста

### НАБЛЮДЕНИЕ И ОЦЕНКА НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

**Чл. 30. (1) 13** Наблюдението и оценката на регионалното и пространственото развитие се извършват за постигане на ефективност и ефикасност на стратегическото планиране, програмирането, управлението и ресурсното осигуряване на регионалното развитие.

**(2)** Наблюдението и оценката отчитат резултатите от изпълнението на документите, които допринасят за регионалното развитие.

**(3) 13** За наблюдението и оценката на регионалното развитие се използват географски информационни системи, официални статистически данни от Националния статистически институт и от Евростат и други източници на официална информация.

**(4) 13** Източниците на информация за наблюдение и оценка на регионалното развитие по *ал. 3* се определят в *правилника за прилагане на закона*.

**Чл. 31. 13 (1)** Наблюдението на изпълнението на Националната концепция за регионално и пространствено развитие се извършва въз основа на резултатите от наблюдението и оценката на изпълнението на интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 и на плановете за интегрирано развитие на общините.

**(2)** Наблюдението на изпълнението на интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 и на плановете за интегрирано развитие на общините се извършва при условия и по ред, определени в *правилника за прилагане на закона*.

**Чл. 32. 13 (1)** Едновременно с разработването на стратегическите документи за регионално и пространствено развитие по *чл. 8, ал. 2, т. 2 и 3* се извършва екологична оценка или се преценява необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на *Закона за опазване на околната среда*.

**(2)** По преценка на министъра на регионалното развитие и благоустройството, като компетентен орган за разработването на документите по *чл. 8, ал. 2, т. 1 и 2*, както и на кметовете на общини, като компетентни органи за разработването на документите по *чл. 8, ал. 2, т. 3*, за разработването на съответните документи може да се извършва предварителна оценка за социално-икономическото им въздействие.



## ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

**§1.** По смисъла на този закон:

**1. 14** „Териториално сътрудничество“ е рамка за изпълнение на съвместни действия и обмен на политики между национални, регионални и местни участници от различни държави членки, които имат трансграничен, транснационален и междурегионален характер, включително за изграждане на мрежи за обмен на информация и опит между заинтересованите страни.

**2.** (ОТМ. **10**)

**3.** (**10**, ОТМ. **14**)

**4. 10 14** „Оперативни програми“ са документи, съдържащи стратегията на държавата в определени сфери на политиката, чрез които се изпълнява Кохезионната политика на Европейския съюз.

**5.** „Устойчиво интегрирано регионално и местно развитие“ е съхраняване, развитие и извършване на целенасочени промени в условията за живот и труд в районите чрез взаимосвързани действия в икономическата и социалната сфера в съответствие с изискванията за опазване на околната среда и защитата срещу всички форми на дискриминация.

**6.** (**10**, ОТМ. **14**)

**7.** (**10**, ОТМ. **14**)

**8.** (ОТМ. **14**)

**9.** (**10**, ОТМ. **14**)

**10.** (**10**, ОТМ. **14**)

**11.** (**10**, ОТМ. **14**)

**12.** (**10**, ОТМ. **14**)

**13.** (**10**, ОТМ. **14**)

**14. 11** Специализирано търговско дружество със сто процента държавно участие в капитала, в което правата на държавата се упражняват от министъра на регионалното развитие и благоустройството, е „Национален център за териториално развитие“ - ЕАД, гр. София.

**15. 14** „Секторни политики“ са съвкупност от принципи и действия, които засягат определени сектори на държавното управление, като транспорт, околна среда, енергетика, икономика, здравеопазване, образование, социални услуги, култура, туризъм, жилищна политика и други.

**16. 14** „Трансгранични райони“ са територии (райони от ниво 3), граничещи по суша или по вода със съседна държава - членка на Европейския съюз, или с трета държава по външните граници на Европейския съюз.

## ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**§2.** *Законът за регионалното развитие* (обн., ДВ04 14; изм. и доп., ДВ05 32 и 88 и ДВ06 24) се отменя.

**§3.(1)** Дирекциите за техническо съдействие, координация и управление на регионални програми и планове, създадени в структурата на съответните областни администрации с отменения *Закон за регионалното развитие*, се закриват.

**(2) 5** Щатните бройки и дейността на закритите дирекции по *ал.1* преминават към териториалните звена на Министерство-то на регионалното развитие по *чл.20* от този закон.

**(3)** Трудовите и служебните правоотношения със служителите в дирекциите по *ал.1* се уреждат съгласно *чл.123* от *Кодекса на труда* и *чл.87а* от *Закона за държавния служител*.



**§4.** Националната стратегия за регионално развитие, регионалните планове за развитие и областните стратегии за развитие се привеждат в съответствие с разпоредбите на закона в едногодишен срок от влизането му в сила.

**§5.** Министерският съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството приема *правилник за прилагане на закона* в тримесечен срок от обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**§6. БЗ** Изпълнението на закона се възлага на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

**§7.** Законът влиза в сила три месеца след обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение на  
ЗАКОНА ЗА ВОДИТЕ**  
**1**

**§46.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“, с изключение на §26, 29, 30, 32 - 36 и 40, които влизат в сила три месеца след обнародването му.

**Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение на ЗАКОНА  
ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**  
**2**

**§4.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА МИНИСТЕРСТВОТО  
НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ**  
**3**

**§100.** Законът влиза в сила един месец след обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“ с изключение на §1, 2, 21, 36, 39, 41, 44, 45, 49, 50, 51, 53, 55, 56, 57, 59, 62, 63, 64, 65, 70 и 91, които влизат в сила от деня на обнародването му.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО  
НА ТЕРИТОРИЯТА**  
**4**

**§149.** Законът влиза в сила в 30-дневен срок от обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“ с изключение на §16, §35, т.2 и §39, които влизат в сила от 1 януари 2016 г.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО  
НА ТЕРИТОРИЯТА**  
**5**

**§54.** В *Закона за регионалното развитие* (обн., ДВ08№50; изм., ДВ09№47, 82 и 93, ДВ12№82) навсякъде думите „министъра на регионалното развитие и благоустройството“, „министърът на регионалното развитие и благоустройството“ и „Министерството на регионалното развитие и благоустройството“ се заменят съответно с „министъра на регионалното развитие“, „министърът на регионалното развитие“ и „Министерството на регионалното развитие“.

...

**§117.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към ЗАКОНА ЗА ОГРАНИЧАВАНЕ  
ИЗМЕНЕНИЕТО НА КЛИМАТА**  
**6**

**§20.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение на  
ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА  
ТЕРИТОРИЯТА**  
**7**

**§54.** В *Закона за регионалното развитие* (обн., ДВ08№50; изм., ДВ09№47, 82 и 93, ДВ12№82, ДВ13№66 и ДВ14№22) навсякъде думите „министъра на регионалното развитие“, „министърът на регионалното развитие“ и „Министерството на регионалното развитие“ се заменят съответно с „министъра на регионалното развитие и благоустройството“, „министърът на регионалното развитие и благоустройството“ и „Министерството на регионалното развитие и благоустройството“.

...



**§117.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Заключителни разпоредби  
към Закона за изменение  
на ЗАКОНА ЗА ТУРИЗМА**  
**§3**

**§6.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА РЕГИОНАЛНОТО  
РАЗВИТИЕ**  
**§10**

**§45.(1)** В тримесечен срок от влизането в сила на този закон Министерският съвет привежда в съответствие с него *правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие.*

**(2)** Министерският съвет приема *наредбата по чл. 7г* в 6-месечен срок от влизането в сила на този закон.

**Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение на ЗАКОНА  
ЗА БЪЛГАРСКАТА АГЕНЦИЯ  
ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ**  
**§12**

**§76.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА РЕГИОНАЛНОТО  
РАЗВИТИЕ**  
**§14**

**§37.** Изпълнението, наблюдението и оценката на Националната стратегия за регионално развитие 2012 - 2022 г., на регионалните планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на общинските планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие за периода 2014 - 2020 г., на Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г. и на регионалните схеми за пространствено развитие на районите от ниво 2 за периода 2014 - 2020 г. се довършват по реда, по който са започнали.

**§38.** Изпълнението и наблюдението на изпълнението на областните стратегии за развитие за периода 2014 - 2020 г. и на регионалните схеми за пространствено развитие на областите за периода 2014 - 2020 г. приключват с изтичането на срока на тяхното действие без извършване на последваща оценка.

**§39.** Компетентните органи по изпълнението, мониторинга и оценката на Националната стратегия за регионално развитие 2012 - 2022 г., на регионалните планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на областните стратегии за развитие за периода 2014 - 2020 г., на общинските планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие за периода 2014 - 2020 г., на Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г., на регионалните схеми за пространствено развитие на районите от ниво 2 за периода 2014 - 2020 г. и на регионалните схеми за пространствено развитие на областите за периода 2014 - 2020 г. запазват своите функции, правомощия и отговорности до края на действието на съответните документи.

...

**§55.** *Правилникът за прилагане на закона* се привежда в съответствие с този закон в 6-месечен срок от влизането му в сила.

**§56.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

**Преходни и Заклучителни разпоредби  
към Закона за изменение и допълнение  
на ЗАКОНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ  
НА СРЕДСТВАТА  
ОТ ЕВРОПЕЙСКИТЕ СТРУКТУРНИ  
И ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ**  
**§14**

**§73.** Законът влиза в сила от деня на обнародването му в „ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК“.

